



# Le revêtement extérieur serait à changer ?

**Il y a d'innombrables possibilités et à bon prix. Ayez l'impression d'avoir déménagé sans en vivre les inconvénients.  
Une toute nouvelle maison personnalisée selon vos goûts !**

**La solution :**



**418-614-9915**

## **Avantage de changer le revêtement extérieur**

L'extérieur de votre maison est ce que les acheteurs potentiels remarqueront de votre maison en premier lors de la visite. C'est un élément important, car c'est la première chose que verront vos visiteurs et vos futurs acheteurs. Comme vous le savez, on a rarement une deuxième chance de faire une bonne première impression! Le retour sur investissement se situerait entre 90 et 100% des sommes dépensées pour les travaux de parement.

## **Les différents type de revêtement**



### ***Le bois***

**Pour :** Son extraction et sa production génèrent très peu de pollution, et peu d'énergie grise est dépensée jusqu'à sa mise en place (assez aisée) autour des murs de votre maison. C'est un matériau qui existe en quantité abondante chez nous, à condition toutefois que les forêts soient gérées convenablement. Et le bois est un matériau stockeur de carbone par excellence ! Préférer le cèdre blanc de l'est.

**Contre :** Il n'est pas très performant contre les intempéries, ne résiste pas du tout au feu, est souvent attaqué par les parasites et la moisissure et s'entretient difficilement.

**Durée de vie :** de 25 à 55 ans.

Si vous optez pour le bois, consultez la fiche technique réalisée par Cécobois sur les revêtements extérieurs en bois du Québec. Cela vous aidera à faire les bons choix d'essence et de types de parements. Aussi, la pose de l'écran pare-pluie y est bien détaillée.

## ***Le bois composé (Canexel)***



**Pour :** Il a des qualités écologiques semblables à celles du bois, sinon que sa fabrication est un peu plus polluante. Il est assez facile d'installation.

**Contre :** Mêmes défauts que son grand frère : résiste mal aux intempéries, au feu, est souvent attaqué par les parasites et la moisissure et s'entretient difficilement.

**Durée de vie :** 25 ans et plus.

## ***Brique et autres produits de maçonnerie***



**Pour :** Ses qualités sont excellentes une fois posée : la brique résiste bien aux intempéries, est très performante contre le feu, est inattaquable

du côté des parasites et de la moisissure, et est très facile d'entretien. Sa durée de vie est très longue !

**Contre** : Sa production est très polluante, et une quantité importante d'énergie grise est dépensée tout au long du cycle extraction-production. De plus, elle n'est pas facile à poser.

**Durée de vie** : 75 ans et plus.

## ***Les enduits cimentaires***



**Pour** : Excellentes performances antiparasites et anti-moisissures. Matériau relativement abondant. Résiste assez bien au feu.

**Contre** : Pollution et énergie grise lors de la production. Résiste mal aux intempéries. Difficile à poser et à entretenir.

**Durée de vie** : 25 ans et plus.

## ***Les enduits acryliques***



Ils sont composés de ciment, de fibre de verre et de polystyrène. Les fournisseurs prétendent parfois qu'en plus d'être des parements, ils jouent aussi le rôle d'isolants. Ne les écoutez pas, achetez un isolant en plus !

**Pour** : Assez performant contre les parasites et les moisissures. Polyvalent.

**Contre** : Pollution et forte énergie grise lors du processus d'extraction et de fabrication.

Matériaux très peu abondants. Mauvaise résistance aux intempéries et au feu. Peu aisé à installer et à entretenir.

**Durée de vie** : 25 ans et plus.

## ***Le fibrociment***



Il est composé de 90 % de ciment et de 10 % de cendres et de cellulose.

**Pour** : Résiste très efficacement aux intempéries, est inattaquable par les parasites et la moisissure. Assez performant contre le feu, assez facile d'installation et d'entretien, bonne durabilité.

**Contre** : Il est déconseillé par l'Ordre des architectes du Québec, qui a constaté de nombreuses dégradations (fissurations, décoloration, écaillage, lamination...) De plus, sa fabrication est polluante et dégage beaucoup d'énergie grise.

**Durée de vie** : officiellement, 40 ans et plus, mais il semble rencontrer de nombreux problèmes de durabilité.



## ***Le métal***

**Pour** : Résiste très bien aux intempéries, excellentes performances anti-moisissure et

parasites, facile à installer et à entretenir, très recyclable, bonne durabilité, polyvalence.

**Contre** : Sa production (extraction minière) n'est pas du tout écologique, beaucoup d'énergie grise, piètre performance anti feu.

**Durée de vie** : 40 ans et plus.



## ***Le vinyle***

Un des parements les plus utilisés au Québec ! Autrement connu sous le nom PVC.

**Pour** : Résiste très bien aux intempéries. Très bonnes performances antiparasites et anti-moisissures. Le chlore nécessaire à sa fabrication est extrait du sel, une ressource abondante. Assez facile à installer, facile d'entretien.

**Contre** : Il est dérivé du gaz naturel, qui n'est pas renouvelable. Il peut exiger l'emploi de matériaux supplémentaires afin d'assurer sa résistance au feu. Bien que théoriquement recyclable, le vinyle est rarement recyclé au Québec.

**Durée de vie** : 40 ans et plus.

